



Informationsblad vinter 2019

Takomläggningen klar

Takomläggningen av samtliga våra hus har precis avslutats nu i december. Vi tackar alla boende för tålamodet med byggställningar och materialupplag. Passa nu på att njuta under jul- och nyårshelgen då ingen entreprenör utför något arbete och allt material ska vara borta.

Vattenläcka

Under den passerade adventshelgen drabbades port 10, 12 och 14 av en vattenläcka under p-platsen mellan husen. Lyckligtvis var entreprenören snabbt på plats och kunde gräva upp och åtgärda den akuta skadan efter ett kort stopp av vattnet på lördagen.

Ny internethastighet

Föreningen har omförhandlat bredbandsavtalet med leverantören Ownit. Det nuvarande avtalet har haft hastigheten 1000 Mbit/s och kommer ändras till 250 Mbit/s. Detta gör att föreningen sänker sina kostnader med 112 000 kr/år.

Med 250 Mbit kan varje hushåll surfa riktigt snabbt och streama musik, film och serier på flera enheter samtidigt. 5 personer i hushåller använda internet samtidigt utan att det upplevas långsamt. För dig som spelar passar det utmärkt för 1-4 enheter som spelar online samtidigt. Om du upplever internet långsamt kan det med stor sannolikhet bero på din router. Om du önskar snabbare hastighet kan du även utöka på för ditt hushåll för extra kostnad.

Avloppsreovering port 4

Under 2020 kommer vi att slutföra reovering av avloppsrör under mark där punkthusen återstår. Först ut blir port 4 där rör under källargolv ska grävas upp och bytas med start i februari månad. Separat information går ut till alla som drabbas.

Ny hemsida

Nu har styrelsen lanserat en ny hemsida. All information från tidigare hittar du där, men i en annan struktur som vi hoppas är mer överskådlig. Ni hittar den på www.stjarnhusen.info

Sparkcyklar och pulkor i trapphusen

Det är inte tillåtet att förvara sparkcyklar, pulkor och andra föremål i trapphusen. Det utgör en brandrisk, säkerhetsrisk vid utryckning samt försvårar postutlämning. **Föremål som förvaras i trapphuset kommer regelbundet undanröjas fr.o.m. 1 Januari.** Detta gäller även föremål som förvaras i övriga gemensamma ytor som exempelvis källarutrymmen.

Barnvagnsförvaring

Nu finns det en ny barnvagnsförvaring i de gamla sopnedkassen i trapphusen 20, 26 och 50. Det rymmer 1-2 uppfällda vagnar i varje och det finns en skena eller träregel att låsa fast barnvagnarna i med eget wire-lås. De flesta dörrarna saknar än så länge handtag men de ska vara lätta att öppna och stänga ändå. Det är dessa förvaringsutrymmen som i första hand ska användas, i andra hand cykelförråden. Fler sopnedkast kommer bli omgjorda allt eftersom.

Balkongreovering

Under februari månad fram till tidig vår kommer ytterligare några balkonger i port 30 och 32 att reoveras och gjutas om. Det är ett liknande arbete som sist men startdatum är tidigare och planen är att alla balkonger ska vara klara lagom till värmen kommer tillbaka. Separat information går ut till alla berörda trapphus.

Glad vinter!

